

NOTICE OF LOCAL MEASURES

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the following measures will be voted upon by the qualified electors of the County of Monterey on Tuesday, November 6, 2018.

South Monterey County Joint Union High School District

Student Safety/Repair Bond Measure
(55% Voter Approval Required)

Measure Q

“South Monterey County Joint Union High School District Student Safety/Repair Measure. To upgrade emergency communication systems, safety door locks, security cameras, lighting, repair deteriorating classrooms, restrooms, replace outdated/unsafe portables, electrical wiring, earthquake retrofit classrooms/buildings, construct, acquire, repair classrooms, facilities/equipment, shall this South Monterey County Joint Union High School District measure authorizing \$20,000,000 in bonds at legal rates, levying 2 cents/\$100 assessed valuation, raising approximately \$1,400,000 annually for local schools while bonds are outstanding, be adopted, requiring citizen oversight, audits, without increasing current tax rates?”

South Monterey County Joint Union High School District

Academic/Vocational Classroom Improvement Bond Measure
(55% Voter Approval Required)

Measure R

“South Monterey County Joint Union High School District Academic/Vocational Classroom Improvement Measure. To upgrade academic, vocational/agriculture education classrooms, replace outdated science, technology/computer labs, provide classrooms for technology careers, remove hazardous materials like asbestos/lead paint, construct, acquire, repair classrooms, facilities/equipment, shall this South Monterey County Joint Union High School District measure authorizing \$20,000,000 in bonds at legal rates, levying 2-cents/\$100 assessed valuation, approximately \$1,400,000 annually for local schools while bonds are outstanding, be adopted, requiring citizen oversight, audits, without increasing current tax rates?”

City of Gonzales

Transaction and Use Tax Amendment
(Majority Voter Approval Required)

Measure O

“Gonzales Quality of Life Temporary Tax Amendment Measure. Shall the City of Gonzales increase its Temporary Transaction and Use Tax from one-half percent (0.5%) to one percent (1%), and extend the life of the tax from ten to twenty years, subject to continued independent audit and citizens’ oversight committee review, with all funds being used exclusively for Gonzales programs, initiatives and projects? The tax amendment would generate an estimated additional \$550,000 annually.”

City of King
To Increase and Extend the Transaction and Use Tax
(Majority Voter Approval Required)

Measure K

“Shall the measure increasing the City of King’s current one-half percent sales tax to one percent to generate an estimated increase of \$800,000 annually for general city expenses, such as public safety and other essential services, street repairs, economic development efforts, and improving the City’s overall financial solvency subject to citizen oversight, an annual audit, and expiration of the tax in 10 years be adopted?”

City of King
King City Vital Public Service Protection Non-Binding Advisory Measure
(Majority Voter Approval Required)

Measure L

“If the City of King General Sales Tax Measure K passes, should the revenues be used to balance the budget in order to maintain existing services; pay off General Fund debt and establish a financial reserve; fund public safety staffing, services and projects designed to eliminate youth violence; fund improvements to street and sidewalk infrastructure; and fund downtown public improvements and other economic development efforts designed to increase businesses, jobs and visitors to King City?”

City of Marina
To Increase and Extend the Transactions (“Sales”) and Use Tax
(Majority Voter Approval Required)

Measure N

“To sustain and improve city services such as fire, police, road repairs & maintenance, shall the ordinance increasing the rate of the City of Marina’s existing transactions & use (“sales”) tax from 1% to 1.5% estimated to generate approximately \$4,890,000 annually as compared with \$3,260,000 for the current tax and extending the expiration date for the tax to March 31, 2034 be adopted?”

City of Marina
Transient Occupancy Tax (“Hotel Tax”)
(Majority Voter Approval Required)

Measure P

“To sustain and improve city services such as fire, police, road repairs & maintenance, shall the ordinance increasing the rate of the City of Marina’s existing transient occupancy tax (“hotel tax”) from 12% to 14% estimated to generate approximately \$3,733,000 annually as compared with \$3,200,000 for the current tax and to continue until repealed by the voters be adopted?”

City of Marina
Cannabis Businesses Tax
(Majority Voter Approval Required)
Measure V

“Shall the ordinance permitting operation in the City of Marina of certain cannabis businesses and establishing a business license tax for such businesses at rates not to exceed 5% of gross receipts, to continue until repealed by the voters and, according to proponents, potentially generating \$40,000 to \$200,000 annually be adopted?”

City of Monterey
Continuation of Street Infrastructure Rehabilitation Tax
(2/3 Voter Approval Required)
Measure S

“Continuation of Street Infrastructure Rehabilitation Tax. Without increasing the existing one cent per dollar transaction and use (“sales”) tax, shall the measure be adopted to continue the tax for eight years to fix streets, sidewalks, and potholes; improve access and safety for senior citizens, disabled residents, and others; and repair the storm drain system to protect our beaches/Monterey Bay, with all revenue exclusively applied to these specific purposes, subject to citizen oversight and independent audits?”

City of Pacific Grove
Amendment to the Pacific Grove Municipal Code Section 23.64.350
(Majority Voter Approval Required)
Measure M

“Shall the Pacific Grove Municipal Code Section 23.64.350 be amended to prohibit short-term rentals in residential districts outside the Coastal Zone, provide an 18-month phase-out period for existing permitted short-term rentals that become nonconforming uses under the measure, and require voter approval of any changes to the measure except with regard to the Coastal Zone or enforcement?”

City of Pacific Grove
Amendment to Increase the Uniform Transient Occupancy Tax
(Majority Voter Approval Required)
Measure U

“Shall the measure amending the Pacific Grove Municipal Code be adopted to increase the City of Pacific Grove’s Transient Occupancy Tax (TOT), effective July 1, 2019, imposed on occupants of short-term rentals such as hotel rooms, from 10% to 12%, and apply TOT to total rent paid by a guest for the short-term rental, including online travel companies, which is anticipated to raise \$1,135,000 annually and will continue until repealed by City Council or City voters?”

Monterey Peninsula Water Management District
The Monterey Peninsula Water System Local Ownership and Cost Savings Initiative
(Majority Voter Approval Required)
Measure J

“Shall Rule 19.8 (Policy of Pursuing Public Ownership of Monterey Peninsula Water System) be added to the Monterey Peninsula Water Management District Rules and Regulations, to address public ownership of all water delivery systems in the District, to acquire through negotiation or eminent domain,

all assets of California American Water to benefit the District as a whole, and within 9 months complete a written plan addressing acquisition, ownership, and management of all water facilities and services within and outside the District?"

North County Fire Protection District
Special Fire Tax
(2/3 Voter Approval Required)
Measure T

"Shall the North County Fire Protection District of Monterey County impose an annual special tax to fund the District's response to fire, medical, rescue and hazardous condition emergencies; equipment replacement; training; and public fire prevention programs at the following rates: \$39 per residential unit, \$63.75 per unimproved lot/agricultural parcel, and \$0.10 per square foot per commercial/industrial building with a minimum of \$39; generating estimated revenues of approximately \$760,000 annually with no termination date?"

NOTICE IS HEREBY GIVEN that primary arguments in favor of or against measures may be submitted in writing to the Monterey County Elections Department, 1441 Schilling Place – North Building, Salinas, CA 93901. Pursuant to provisions of the California Elections Code, primary arguments must be submitted by 5:00 pm, on or before Thursday, August 16, 2018. Rebuttal arguments by authors of said primary arguments may be filed with the applicable office in like manner by 5:00 pm, on or before Thursday, August 23, 2018.

Printed arguments submitted to voters shall be titled either "Argument in Favor of Measure ____" or "Argument Against Measure ____", and "Rebuttal to Argument in Favor of Measure ____" or "Rebuttal to Argument Against Measure ____" respectively.

All arguments concerning the above measures must be accompanied by the following form statement to be signed by each author and proponent, if different, of the argument:

The undersigned proponent(s) or author(s) of the _____ (primary/rebuttal) argument _____ (in favor of/against) Ballot Measure ____ at the _____ (title of election) for the _____ (name of jurisdiction) to be held on _____ (date of election), hereby state that such argument is true and correct to the best of _____ (his/her/their) knowledge and belief.

Signed

Date

No primary argument shall exceed 300 words and no rebuttal argument shall exceed 250 words in length. One argument for and one rebuttal thereto, if any, on the measure will be selected for printing and distribution to the voters. No more than five signatures shall appear with any argument.

The authors of the primary arguments in favor of or against such measures may prepare and submit rebuttal arguments not exceeding 250 words, or may authorize in writing any other person or persons to prepare, submit, or sign the rebuttal argument.

NOTICE IS FURTHER GIVEN that there shall be set a 10-calendar day examination period for public review of said arguments. During this time, any registered voter of the election jurisdiction, or the elections official, may seek a writ of mandate or an injunction requiring any or all of the materials to be amended or deleted. The review period for primary arguments in favor of or against ballot measures shall commence on August 17 and shall end at 5:00 p.m. on August 27, 2018. The review period for rebuttals to primary arguments in favor of or against ballot measures shall commence on August 24, 2018 and shall end at 5:00 pm on September 4, 2018.

NOTICE IS HEREBY GIVEN that voted Precinct, Vote by Mail and Provisional Ballots for the Statewide General Election, held on Tuesday, the 6th day of November 2018, shall be tallied at the location given below:

Monterey County Elections
1441 Schilling Place – North Building
Salinas, CA 93901

NOTICE IS FURTHER GIVEN that at such election the polls will be open from the hour of 7:00 a.m. to the hour of 8:00 p.m., on the day thereof.

Dated: August 10, 2018

Claudio Valenzuela
Registrar of Voters,
Monterey County

NOTIFICACIÓN DE INICIATIVAS DE LEY LOCALES

POR LA PRESENTE SE INFORMA que el electorado habilitado del condado de Monterey votará sobre las siguientes iniciativas de ley el martes, 6 de noviembre de 2018.

Distrito Escolar Unido Conjunto de Escuelas Preparatorias de la Región Sur del Condado de Monterey

Iniciativa de bonos para seguridad estudiantil/reparaciones
(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos del 55 %)

Iniciativa de ley Q

"Iniciativa para seguridad estudiantil/reparaciones del Distrito Escolar Unido Conjunto de Escuelas Preparatorias de la Región Sur del Condado de Monterey. ¿Se ha de adoptar esta iniciativa del Distrito Escolar Unido Conjunto de Escuelas Preparatorias de la Región Sur del Condado de Monterey que autorizaría \$20,000,000 en bonos al tipo de interés que marque la ley, cobraría 2 centavos/\$100 de avalúo catastral, recaudaría aproximadamente \$1,400,000 anuales para las escuelas locales mientras estén vigentes los bonos, todo ello con requisitos de supervisión ciudadana y auditorias y sin aumentar las tasas impositivas actuales, con el propósito de mejorar los sistemas de comunicación de emergencia, los cerrojos de seguridad para las puertas, las cámaras de seguridad, el alumbrado, reparar los baños y las aulas deteriorados, reemplazar estructuras móviles obsoletas/peligrosas, canalizaciones eléctricas, efectuar reacondicionamiento sísmico a las aulas/edificaciones, construir, adquirir, reparar aulas, instalaciones/equipos?"

Distrito Escolar Unido Conjunto de Escuelas Preparatorias de la Región Sur del Condado de Monterey

Iniciativa de bonos para mejora de las aulas académicas/de formación profesional
(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos del 55 %)

Iniciativa de ley R

"Iniciativa para la mejora de las aulas académicas/de formación profesional del Distrito Escolar Unido Conjunto de Escuelas Preparatorias de la Región Sur del Condado de Monterey. ¿Se ha de adoptar esta iniciativa del Distrito Escolar Unido Conjunto de la Región Sur del Condado de Monterey que autorizaría \$20,000,000 en bonos al tipo de interés que marque la ley, cobraría 2 centavos/\$100 de avalúo catastral, aproximadamente \$1,400,000 anuales para las escuelas locales mientras estén vigentes los bonos, todo ello con requisitos de supervisión ciudadana y auditorias y sin aumentar las tasas impositivas actuales, con el propósito de modernizar las aulas de instrucción académica, formación profesional/agrícola, reemplazar laboratorios obsoletos de ciencias, tecnología/computadoras, proporcionar aulas para las carreras tecnológicas, eliminar materiales peligrosos como el asbesto/la pintura con plomo, construir, adquirir, reparar aulas, instalaciones/equipos?"

Ciudad de Gonzales

Enmienda al impuesto sobre las transacciones y el consumo
(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos del electorado)

Iniciativa de ley O

“Iniciativa de enmienda al impuesto transitorio para el mejoramiento de la calidad de vida en Gonzales. ¿Ha la ciudad de Gonzales de aumentar el impuesto transitorio sobre las transacciones y el consumo del medio por ciento (0.5 %) al uno por ciento (1 %) y extender la duración del impuesto de diez a veinte años, sujeto a que continúen las auditorías independientes y la revisión del comité de supervisión ciudadana, y al empleo de los fondos exclusivamente para los programas, iniciativas y proyectos de Gonzales? Se estima que la enmienda al impuesto generaría \$550,000 adicionales anualmente.”

Ciudad de King

Iniciativa de aumento y extensión al impuesto sobre las transacciones y el consumo
(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos del electorado)

Iniciativa de ley K

“¿Se ha de adoptar la iniciativa que aumenta del medio por ciento al uno por ciento el actual impuesto a las ventas de la ciudad de King con el fin de generar un aumento estimado de \$800,000 anuales para gastos municipales generales, como seguridad pública y otros servicios esenciales, reparación de calles, esfuerzos de fomento económico y para mejorar la solvencia financiera general del Municipio, todo ello sujeto a supervisión ciudadana, auditoría anual y expiración del impuesto en 10 años?”

Ciudad de King

Iniciativa de asesoría sin carácter vinculante
para la protección de servicios públicos esenciales en King City
(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos del electorado)

Iniciativa de ley L

“Si el electorado aprueba la iniciativa de ley K del impuesto general a las ventas de la ciudad de King, ¿se han de utilizar los ingresos para equilibrar el presupuesto con el fin de mantener los actuales servicios; saldar la deuda del Fondo General y establecer una reserva financiera; financiar personal, servicios y proyectos de seguridad pública encaminados a eliminar la violencia juvenil; sufragar mejoras a la infraestructura de calles y aceras; y financiar mejoras públicas a la zona centro y otros esfuerzos de fomento económico encaminados a incrementar el comercio, los empleos y los visitantes en King City?”

Ciudad de Marina

Aumento y extensión del impuesto sobre las transacciones (“ventas”) y el consumo
(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos del electorado)

Iniciativa de ley N

“¿Se ha de adoptar la ordenanza que aumenta del 1 % al 1.5 % la tasa del actual impuesto sobre las transacciones y el consumo (“ventas”) de la ciudad de Marina, lo que se calcula generaría aproximadamente \$4,890,000 anuales comparado con los \$3,260,000 generados por el actual impuesto, y que prorroga la fecha de expiración del impuesto hasta el 31 de marzo de 2034, con el fin de mantener y mejorar los servicios municipales tales como los servicios policiales y de bomberos, y la reparación y el mantenimiento de carreteras?”

Ciudad de Marina

Impuesto de ocupación transitoria (“impuesto hotelero”)
(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos del electorado)

Iniciativa de ley P

“¿Se ha de adoptar la ordenanza que aumenta del 12 % al 14 % la tasa del actual impuesto de ocupación transitoria (“impuesto hotelero”) de la ciudad de Marina, lo que se calcula generaría aproximadamente \$3,733,000 anuales comparado con los \$3,200,000 anuales generados por el actual impuesto, y que prorroga el impuesto hasta que sea derogado por el electorado, con el fin de mantener y mejorar los servicios municipales tales como los servicios policiales y de bomberos, y la reparación y el mantenimiento de carreteras?”

Ciudad de Marina

Impuesto sobre el cannabis comercial
(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos del electorado)

Iniciativa de ley V

“¿Ha de adoptarse la ordenanza que permite la operación en la ciudad de Marina de ciertas empresas de cannabis y que establece un impuesto por licencias comerciales para esas empresas a tasas que no sobrepasarían el 5 % de los ingresos brutos, que permanecería vigente hasta que lo deroguen los votantes y que, de acuerdo a sus proponentes, podría generar entre \$40,000 y \$200,000 anuales?”

Ciudad de Monterey

Prórroga del impuesto para rehabilitación de la infraestructura vial
(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos de 2/3)

Iniciativa de ley S

“Prórroga del impuesto para rehabilitación de la infraestructura vial. Sin aumentar el actual impuesto de un centavo por dólar sobre las transacciones y el consumo (“ventas”), ¿se ha de adoptar la iniciativa para prorrogar el impuesto durante ocho años con el fin de reparar las calles, las aceras y los baches; mejorar el acceso y la seguridad de los ciudadanos mayores, los residentes con discapacidades y otros; y reparar el sistema de drenaje de aguas pluviales para proteger nuestras playas y la bahía de Monterey, cuyos ingresos se emplearán exclusivamente con estos propósitos específicos, sujeto a supervisión ciudadana y auditorías independientes?”

Ciudad de Pacific Grove

Enmienda al Código Municipal de Pacific Grove Sección 23.64.350
(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos del electorado)

Iniciativa de ley M

“¿Se ha de modificar la sección 23.64.350 del Código Municipal de Pacific Grove para prohibir los alquileres a corto plazo en los distritos residenciales fuera de la zona costera, proveer un período de 18 meses para la eliminación gradual de los alquileres a corto plazo ahora permitidos que como resultado no sean conformes con la iniciativa y disponer la aprobación del electorado para todo cambio a la iniciativa, salvo en lo que respecta a la zona costera o a su aplicación?”

Ciudad de Pacific Grove

Enmienda de aumento al impuesto sobre ocupación transitoria uniforme
(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos del electorado)

Iniciativa de ley U

“¿Se ha de adoptar la iniciativa que enmienda el Código Municipal de Pacific Grove para aumentar del 10 % al 12 %, a partir del 1.º de julio de 2019, el impuesto sobre ocupación transitoria de la ciudad de Pacific Grove, que se cobra a los ocupantes de los arrendamientos a corto plazo como las habitaciones de hotel, y aplicar el impuesto al alquiler total pagado por un huésped por el arrendamiento a corto plazo, incluidas las compañías de turismo en línea, impuesto que se prevé recaudará \$1,135,000 anuales y permanecerá en vigor hasta que lo deroguen los votantes o el concejo municipal?”

Distrito de Administración del Agua de la Península de Monterey

Iniciativa de reducción de costos y titularidad local del sistema de abastecimiento de agua de la península de Monterey

(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos del electorado)

Iniciativa de ley J

“¿Se ha de añadir el reglamento 19.8 (Política de acción para la obtención de la titularidad pública del sistema de abastecimiento de agua de la península de Monterey) a la normativa del Distrito de Administración del Agua de la Península de Monterey para abordar la titularidad pública de todos los sistemas de suministro de agua en el Distrito, adquirir mediante negociación o derecho de expropiación todos los activos de California American Water a fin de beneficiar al Distrito en su totalidad, y completar en un plazo de 9 meses la redacción de un plan para la adquisición, titularidad y administración de todas las instalaciones y los servicios de agua dentro y fuera del Distrito?”

Distrito de Protección Contra Incendios de la Región Norte del Condado

Impuesto extraordinario para emergencias

(Se precisa aprobación mediante mayoría de votos de 2/3)

Iniciativa de ley T

“¿Ha el Distrito de Protección contra Incendios del condado de Monterey de fijar un impuesto extraordinario anual para el financiamiento de la respuesta ante emergencias del Distrito en caso de urgencias médicas, rescate, incendios y condiciones peligrosas; el reemplazo de equipo; la capacitación; y los programas públicos de prevención de incendios a las siguientes tasas: \$39 por unidad residencial, \$63.75 por parcela agrícola/sin construir y \$0.10 por pie cuadrado por edificación comercial/industrial con un mínimo de \$39; lo que generaría ingresos anuales estimados de aproximadamente \$760,000, sin fecha de terminación?”

POR LA PRESENTE SE INFORMA que los argumentos principales a favor o en contra de las iniciativas de ley se pueden presentar por escrito en el Departamento de Elecciones del Condado de Monterey, 1441 Schilling Place, Salinas, CA 93901, para que se impriman y distribuyan al electorado, según las disposiciones del Código Electoral de California (California Elections Code), a más tardar a las 5:00 p.m. del jueves, 16 de agosto de 2018. Los argumentos de refutación redactados por los autores de los argumentos principales se pueden presentar de igual manera en la oficina de Elecciones del Condado de Monterey a más tardar a las 5:00 p.m. del jueves, 23 de agosto de 2018.

Los argumentos impresos presentados al electorado se titularán bien sea “Argumento a Favor de la Iniciativa de Ley ___” o “Argumento en Contra de la Iniciativa de Ley ___”, y “Refutación al Argumento a Favor de la Iniciativa de Ley ___” o “Refutación al Argumento en Contra de la Iniciativa de Ley ___” respectivamente.

Todos los argumentos con respecto a las iniciativas de ley arriba presentadas se verán acompañados por la siguiente declaración, que será firmada por cada autor y proponente, si fueran diferentes, del argumento:

Los proponentes o autores abajo firmantes del argumento (inicial/de refutación) _____ (a favor/en contra) _____ de la Iniciativa de ley ____ en las _____ (título del periodo de elecciones) del _____ (nombre de la jurisdicción) que se celebrarán el _____ (fecha de las elecciones), por la presente declaran que dicho argumento es cierto y verdadero a su leal saber y entender.

Firmado

Fecha

Los argumentos iniciales no excederán de 300 palabras y los argumentos de refutación no excederán de 250 palabras. Se seleccionarán un argumento a favor de la iniciativa y un argumento de refutación de ésta, si lo hubiera, para impresión y distribución al electorado. No aparecerán más de cinco firmas al calce de un argumento dado.

Los autores de los argumentos iniciales a favor o en contra de tales iniciativas de ley pueden preparar y presentar argumentos de refutación que no excedan de 250 palabras, o pueden autorizar por escrito a cualquier otra persona o personas a preparar, presentar o firmar el argumento de refutación.

SE INFORMA ADEMÁS que se fijará un periodo de análisis de 10 días naturales para la revisión pública de dichos argumentos. Durante este tiempo, todo elector inscrito en la jurisdicción en que se celebrarán las elecciones, o el funcionario electoral, podrá solicitar un interdicto u orden judicial pidiendo que se enmiende o suprima parcial o totalmente los materiales. El periodo de revisión para los argumentos iniciales a favor o en contra de las iniciativas electorales comenzará el 17 de agosto de 2018 y terminará a las 5:00 p.m. del 27 de agosto de 2018. El periodo de revisión para las refutaciones a los argumentos iniciales a favor o en contra de las iniciativas electorales comenzará a las 5:00 p.m. del 24 de agosto de 2018 y terminará a las 5:00 p.m. del 4 de septiembre de 2018.

POR LA PRESENTE SE INFORMA que se efectuará en la siguiente ubicación el conteo de las boletas provisionales, las enviadas por correspondencia y las de los centros electorales de las elecciones consolidadas, que se celebrarán el martes, 6 de noviembre de 2018:

Monterey County Elections
1441 Schilling Place – North Building
Salinas, CA 93901

SE INFORMA ADEMÁS que los centros electorales permanecerán abiertos desde las 7:00 a.m. hasta las 8:00 p.m. el día de las elecciones.

Fechado: 10 de agosto de 2018

Claudio Valenzuela
Director del Departamento de Elecciones
Condado de Monterey